



綜合資產負債表

二零零一年十二月三十一日

	附註	二零零一年 港元	二零零零年 港元
非流動資產			
固定資產	13	1,095,518,542	1,152,141,958
持作日後發展之物業	14	80,000,000	80,000,000
於一間聯營公司之權益	16	431,619,833	584,455,309
其他長期資產	17	1,178,818	5,457,650
長期投資	18	4,800,000	4,900,000
抵押銀行結存及定期存款	23	5,193,533	2,276,481
		1,618,310,726	1,829,231,398
流動資產			
短期投資	18	134,520	250,800
持作出售物業	19	106,078,431	153,268,734
存貨		232,326	233,403
建造合約	20	1,062,554	1,062,554
應收貿易款項	21	1,168,753	671,744
可退回稅項		106,019	144,597
其他應收款項	22	22,266,563	9,448,933
現金及現金等價物	23	1,980,164	3,078,644
		133,029,330	168,159,409
流動負債			
應付貿易款項	24	4,012,616	2,560,002
應繳稅項		14,572,128	16,352,637
其他應付款項及應計費用	25	21,686,776	25,036,637
應計利息之銀行借貸	26	11,640,000	60,714,710
		51,911,520	104,663,986
流動資產淨值		81,117,810	63,495,423
總資產減流動負債		1,699,428,536	1,892,726,821
非流動負債			
應計利息之銀行借貸	26	468,877,534	417,900,000
少數股東權益		2,186,071	(3,023,552)
		1,228,364,931	1,477,850,373
股本及儲備			
已發行股本	27	34,220,850	34,220,850
儲備	28	1,194,144,081	1,443,629,523
		1,228,364,931	1,477,850,373

董事
鍾斌銓

董事
鍾金榜